



Краевая массовая газета

www.ap22.ru

Нас читают 106 лет

Издается с 12 августа 1917 года

Алтайская ПРАВДА

Храним традиции. Шагаем в будущее



Среда, 27 сентября, 2023 год

№ 180

(31047)



ГЛАВНОЕ

Незабываемая Бабушка и другие



Награда Андрея Одинцова.



Гран-при у «Петра».



Сцена из спектакля РАМТ «Свои люди – сочтёмся».

В воскресенье в Барнауле завершился V Всероссийский молодёжный театральный фестиваль им. В.С. Золотухина.

Организатор – Молодёжный театр Алтай – символически проводил своих гостей, двенадцать театров со всей России, в импровизированном «аэропорту» на малой сцене, жюри вручило награды за конкурсные постановки. Гран-при фестивального жюри присудило одновременно трогательному и пугающему спектаклю «Петер» Новосибирского государственного драматического

театра «Старый дом» по рассказу Татьяны Толстой, режиссер – Андрей Прикотенко. А вечером на основной сцене состоялся последний показ: Российский академический молодёжный театр (РАМТ, Москва) привез в Барнаул трехчасовой спектакль «Свои люди – сочтёмся» по Островскому.

НАДЕЖДЫ И ЛУЧШИЕ РАБОТЫ

Хоть члены жюри и подчеркивали, что в искусстве не бывает соревнования, на некоторые награды было несколько пре-

тендентов. Но диплом в номинации «Лучшая женская роль» единогласно присудили Ольге Черновой, сыгравшей бабушку Екатерину Петровну в спектакле Кемеровского театра для детей и молодежи «Фотография, на которой меня нет» по рассказам Виктора Астафьева. Председатель жюри, режиссер, драматург и театральный педагог Адольф Шапиро даже попросил режиссера спектакля Ирину Латвининову передать актрисе, что ее часто вспоминали на протяжении всего смотра: «Героиня у нее получилась незабываемая. Какой и должна быть настоящая бабушка!»

Театральный критик, журналист и член жюри крупных фестивалей Марина Шимадина, вручая диплом для Михаила Тихомирова (исполнителя главной мужской роли в спектакле «Врач» Лысвенского театра драмы), тоже просила передать артисту восхищение его «сложной и большой работой», вполне соответствующей с работой его персонажа. Еще одна актриса из этого спектакля, Маруся Киликеева, сыгравшая акушерку Анну Николаевну, получила специальный диплом «Надежда сцены», который вручается артистам не старше 25 лет.

(Окончание на 4 стр.)

Тестовая неделя

25 сентября в Барнауле начался массовый запуск отопления в жилом фонде. Заявки больше подавать не нужно, сообщает СГК.

Вся теплосетевая инфраструктура Барнаула уже работает в режиме подачи отопления. На некоторых участках завершаются капитальные ремонты, однако это не влияет на подачу ресурса, так как используются резервные схемы.

Необходима слаженная работа управляющих компаний. Их задача – заполнить внутримдомовые системы. По состоянию на 25 сентября тепло подано в 499 жилых домов, 31 медицинское учреждение, 146 школ и детских садов.

На подключение тепла во всем городе понадобится порядка семи дней.

Кредиты земледельцам

Правительство России выделило дополнительно 45 млрд рублей на поддержку программы льготного кредитования сельхозпроизводителей.

Средства из резервного фонда будут направлены на субсидирование займов, которые предоставляются предприятиям АПК на производство и переработку сельхозпродукции.

По словам председателя Правительства РФ Михаила Мишустина, необходимость дополнительного финансирования связана с повышением ключевой ставки ЦБ во втором полугодии.

Льготные кредиты будут предоставлены по ставке до 5%, в том числе краткосрочный (до двух лет) и инвестиционный (до пятнадцати лет). Эта сумма позволит просубсидировать более 40 тыс. займов.

Никита ИВАНОВ

Кто купит?

Завод «Кучуксульфат» из Благовещенского района, который был возвращен в государственную собственность, выставили на торги. Они пройдут 25 октября.

Начальная цена составит 10 с лишним миллиардов рублей. «Кучуксульфат» называют единственным в России производителем природного сульфата натрия. Судебная тяжба вокруг завода началась в 2021-м, когда Генпрокуратура посчитала, что в девяностые прошла незаконная приватизация.

В результате суд постановил передать акции предприятия от собственников государству в лице Росимущества. И вот теперь заводу ищут нового владельца.

Покупатель будет обязан в течение пяти лет поддерживать среднесписочную численность работников не ниже 1100 человек, сохранять основной профиль производства и среднегодовую выручку не менее 5,5 млрд.

События на Украине

Об основных событиях 579-го дня специальной военной операции России.

ВС РФ сбили четвертый за две недели МиГ-29 на аэродроме у Кривого Рога. ПВО России уничтожила шесть украинских беспилотников над Курской и Брянской областями, пять дронов над Черным морем и Крымом, четыре над Белгородской областью.

По данным МО РФ, Киев потерял на основных направлениях свыше 800 человек.

Татьяна ПЕРВОВА

По информации РИА Новости

Эти и другие новости читайте на сайте: www.ap22.ru

АКТУАЛЬНО

За звание и выслугу лет

С 1 октября 2023 года военные пенсии вырастут сразу на 10,5% – это рекордное повышение за последние десять лет. В силу вступит соответствующий закон, который был принят еще в конце октября прошлого года.

РЕКОРДНОЕ ПОВЫШЕНИЕ

С 1 октября будет осуществлена индексация военных пенсий на 5,5%. Вместе с этим будет увеличено жалование военных. А раз вырастет зарплата, которая является базой для расчета пенсионного обеспечения, то вырастут и сами пенсии. Общее увеличение пенсии составит 10,5%. Также индексация ждет граждан, находящихся в статусе, приравненном к военному.

Военные пенсионеры в званиях рядовых, сержантов, старшин и прапорщиков будут получать на 1,3–2 тыс. рублей больше, пишут «Известия». Пенсия офицеров (до полковника) возрастет на 2,5–4 тыс. рублей. Военные пенсии увеличат тем россиянам, которые проходили службу в Вооруженных силах РФ, структурах МВД, ФСБ, Росгвардии, ФСИН, ФСО, СВР, а также МЧС, в пожарных частях и на таможне.

Надбавку получат и те граждане, кто вышел на пенсию по выслуге лет или по другим основаниям, которые установлены законодательством.

По данным Минобороны, суммарно повышение ежемесячных выплат в этом году охватит 2,778 млн россиян.



Фото с сайта tetsgorphotos.ru

Размер пенсии для каждого военного установлен свой. Он зависит от таких показателей, как срок службы, звание, должность и наличие льготных условий. С 1 октября средний размер военной пенсии составит 41,9 тыс. рублей.

Полная компенсация

Военные пенсионеры, заключившие контракт с Минобороны для участия в специальной военной операции или участвующие в ней как мобилизованные, с октября будут получать полную компенсацию военной пенсии. Такой указ подписал президент России Владимир Путин 11 сентября.

Ранее, согласно законодательству, выплату военных пенсий для участ-

ников СВО приостанавливали. Это касалось и всех тех, кто вновь поступил на службу в Вооруженные силы или правоохранительные органы. Теперь же в России вводят ежемесячную компенсационную выплату в размере 100 процентов пенсии по выслуге лет для военных пенсионеров, заключивших контракт или мобилизованных в период проведения СВО.

Действие нового указа будет распространяться на военных пенсионеров, заключивших контракт с 24 февраля 2022 года или мобилизованных с 21 сентября 2022 года.

При этом никакие отдельные заявления никуда подавать не надо – компенсации будут приходить тем, кому они положены, автоматически.

Татьяна ПЕРВОВА

500 СПЕЦИАЛИСТОВ для промышленных предприятий подготовят за два года в образовательном кластере «МАШИНОСТРОЕНИЕ»

С 1 сентября к обучению в крае приступило уже около 250 участников. В регионе к проекту присоединились АЗПИ, «Барнаултрансмаш» и «Фотор». Виктор Томенко выразил уверенность, что количество участников проекта будет расти и его партнерами станет еще больше компаний.

КАЛЕНДАРЬ «АП»

На страже мирного атома

Завтра, 28 сентября, в России отмечается День работника атомной промышленности.

Этот профессиональный праздник был учрежден Указом Президента РФ в 2005 году. Выбранная дата связана с тем, что в 1942 году Государственный комитет обороны СССР выпустил распоряжение «Об организации работ по урану» и одобрил создание при Академии наук специальной лаборатории атомного ядра.

Отрасль является локомотивом для всей экономики – обеспечивает заказ машиностроению, металлургии, строительной индустрии и другим сферам.

В частности, в 2022 году Бийский котельный завод под руководством «Росатома» отгрузил в Турцию котлы и трубы для строящейся АЭС «Аккую». А в первой половине 2023 года компания «Алтайаль» отправила партию электрических талей для молодой индийской АЭС «Куданкулам».

ПРОГНОЗ

в крае	сегодня	в Барнауле
	Переменная облачность. Преимущественно без осадков. Внутренние часы туман. Ветер западный, 2-7 м/с.	
	+13° +18°	+13° +15°
	28 сентября	
день	ночь	Переменная облачность. В конце ночи и начале дня небольшой дождь. Ветер юго-западный, 2-7 м/с.
	+14° +16°	
	29 сентября	
день	ночь	Переменная облачность. Небольшой дождь. Ветер юго-западный ночью, 2-7 м/с, днем 4-9 м/с.
	+15° +17°	

Уважаемые подписчики! ПОЧТА РОССИИ

Продолжается ПОДПИСНАЯ КАМПАНИЯ на 1 полугодие 2024 года. Вы можете оформить подписку в любом почтовом отделении.

50300	ИНДЕКС	(без официальных документов) - 600 руб. на 6 месяцев
73652	ИНДЕКС	(льготная подписка для участников и ветеранов ВОВ, инвалидов I и II групп) - 390 руб. на 6 месяцев
50303	ИНДЕКС	(с официальными документами) - 1200 руб. на 6 месяцев

ПАНОРАМА

Инфляцию будет видно

Годовая инфляция в России после роста к концу 2023 года до 7,5% будет оставаться на достаточно «видимом уровне» весь следующий год, заявил глава Минэкономразвития РФ Максим Решетников на заседании Комитета Совета Федерации по экономической политике.

Как сообщалось, Минэкономразвития ожидает постепенного ускорения годовой инфляции в РФ в конце 2023 года и первой половине 2024 года. Пика она достигнет в середине следующего года на уровне 8,3%. Затем к концу 2024 года снизится до 4,5%, сказано в прогнозе министерства, рассмотренном в пятницу на заседании правительства и опубликованном на сайте ведомства.

Неожиданные лидеры

Региональное Минэкономразвития на днях опубликовало рейтинги по основным показателям социально-экономического развития муниципальных образований края за первое полугодие 2023 года. Неожиданное соревнование выявило неожиданные результаты.

С учетом работы крупных и средних организаций, первое место среди городов по индексу промышленного производства заняло Яровое. Да, промышленность города действительно выросла на впечатляющие 46,2%. Но в абсолютных показателях объем производства составил всего 665,5 млн рублей при нулевой прибыли.

Неожиданно впереди по объемам ввода жилья на тысячу человек оказалась Белокуриха, она же лидировала по инвестициям в основной капитал. Еще один сюрприз – Бийск наверху по темпам ввода жилья. За первое полугодие 2023 года в наукограде введено в эксплуатацию 31,6 тыс. кв. м (26,7% к первому полугодю 2022 года), две трети пришлось на индивидуальное строительство.

По объему производства всех объектов Заринск с его градообразующим «Алтай-Коксом». Столица края только вторая по вводу жилья и по инвестициям в основной капитал.

Гарантии получили заводы

Наибольшую сумму кредитов, оформленных под поручительства Алтайского фонда МСП, привлекли в этом году обрабатывающие предприятия – более 1 млрд рублей.

На втором месте торговые организации. Но «Алтайский фонд МСП» гарантировал для них кредитов на сумму свыше 700 млн рублей. Далее идут предприятия сельского хозяйства с суммой свыше 600 млн рублей.

Всего за январь – август текущего года 157 региональных компаний получили кредиты на сумму свыше 2,8 млрд рублей. Объем поручительств регионального гарантийного фонда превысил 1 млрд рублей.

Средневзвешенная ставка по портфелю полученных кредитов под поручительство составила 8,43% годовых. «Такая низкая стоимость достигается за счет совмещения возможностей льготных программ кредитования и присутствия поручительства региональной гарантийной организации в сделке», – объяснила Наталья Магель, руководитель Центра предоставления гарантий Алтайского фонда МСП.

Евгений ШУМИЛОВ

Без отстающих?



Запас угля карман не тянет.

В региональном Минстрое назвали девять муниципальных образований, в которых капитальные работы на объектах теплоснабжения планировалось завершить до начала отопительного периода.

ОТОПЛЕНИЕ – ПО ГРАФИКУ

Локтевский был отмечен среди продолжающих подготовку к зиме. Но Сергей Чичикин, заместитель главы района по ЖКХ, уверяет, что работы идут по плану.

– Никаких сложностей у нас нет. Есть субподрядные организации, у которых договор действует до конца октября. Они работают, – уточнил Сергей Викторович. – С сетями работы заканчиваются 26 сентября, тогда и произойдет их запятка. Отопительный сезон начнем по графику: когда температура выше суток будет держаться +8 градусов. Все у нас стабильно, под контролем и без паники!

Поставщики казахстанского угля для нужд района остались те же самые, что были в прошлом году. Нормативный запас топлива на 45 дней в Локтевском районе сформирован и для объектов бюджетной сферы, и для населения.

В летний период в районном центре самые масштабные работы традиционно проводились на межквартирных теплотрассах. Пока в Горняке в

рабочем состоянии остаются прежние 13 котельных. Но ремонт на трассах в нынешнем году делался уже с учетом грядущего объединения четырех котельных, на смену которым придет одна модульная.

– Сейчас у нас уже второй этап подготовительной работы к вводу модульной котельной, – напомнил замглавы. – Первым этапом была замена теплотрасс в кварталах «Новая баня» и «Стройгаз». Сейчас их меняют в микрорайонах ЦРБ и Поселковая.

Дальше предстоит проектирование строительства модульной котельной с ее магистралью. Это займет примерно год. Сначала будем делать магистраль.

В Локтевском районе с 2019 года стабильно работает одна модульная котельная.

– Если раньше были жалобы от жителей на холод в квартирах, то за последнее время такого нет. Форточки все открывают, – заверил Сергей Чичикин.

У ПРОШЛОГОДНИХ «БЕЗПАСПОРТНЫХ»

При подготовке и в начале прошлого отопительного сезона города Алейск и Яровое не получили в установленные сроки паспорта готовности своих объектов ЖКХ. Одной из причин специалисты и старожилы давно называли особенности работы алейской котельной в военном городке и яровской ТЭЦ.

Еще со времен пребывания ракетной дивизии в Алейске в наследство городскому хозяйству осталась котельная, которая проектировалась изначально под отопление мазутом. С тех пор многое технологически получилось изменить, но именно жители военного городка, по ряду оценок, периодически привлекают внимание по своим накопившимся долгам ЖКХ.

Глава города Алейска Иван Маскаев в комментарии для «АП» подчеркнул: – В учреждениях бюджетной сферы нет задолженности за потребление тепловой и электрической энергии. Прошлый отопительный сезон прошел в штатном режиме. Сейчас выполнен необходимый ремонт всех учреждений социальной сферы, промыты сети, проведена проверка приборов учета тепловой энергии, выполнен комплекс мероприятий по энергосбережению. В полном объеме сформирован резервный запас угля.

В октябре в Алейске ждут оценки от Ростехнадзора готовности ресурсоснабжающих предприятий города. В них учли замечания, выявленные в ходе подготовки к прошлому отопительному сезону.

Наталья Свидовская, начальник отдела ЖКХ администрации города Яровое, удивлена публикациями ряда СМИ о проблемах города с подготовкой к отопительному сезону:

– У нас не было информации о каких-то задержках к такой подготов-

ке. Подрядчики работают. Никаких критичных срывов сроков нет. Уголь приходит, ремонт продолжается. У нас с учетом замечаний готовится проект по новой водогрейной котельной к 2025 году. Этот проект предварительно был представлен на прошлой неделе.

Глава города Яровое Владислав Шилов уточнил, что отопительный сезон в Яровое начнется 4 октября.

– К 15 сентября все 118 многоквартирных домов и социальные объекты получили паспорта готовности к отопительному сезону. Теплоснабжающим предприятием заключен контракт на поставку 69 тыс. тонн угля для нужд ТЭЦ в предстоящем отопительном сезоне. Поставки идут по графику, – отмечает глава города.

На ТЭЦ в летний период были проведены капитальные ремонты двух из трех котлов. По плану работы на третьем котле должны завершиться 29 сентября. Также летом отремонтировали в Яровое более 2 км тепловых сетей. Проблемы выявили на 15 участках сетей.

КОГДА ЗАКОНЧАТСЯ ПРОВЕРКИ

21 сентября врио министра строительства и ЖКХ Алтайского края Иван Гилев передал паспорта готовности первым восьми муниципалитетам, которые прошли плановую проверку Ростехнадзора.

КСТАТИ

По информации Минстроя Алтайского края, капитальные работы на объектах теплоснабжения планируются завершить до начала отопительного периода в девяти районах: Ключевском, Локтевском, Немецком национальном, Родинском, Тогульском, Шелаболинском, Алтайском, Топчихинском и Бийском.

– С этого года вместе с Ростехнадзором мы стремимся к сокращению срока, в течение которого необходимо провести проверку и получить паспорт, чтобы у нас, у муниципалитетов и жителей была уверенность в том, что отопительный сезон пройдет спокойно и безаварийно, – рассказал Иван Гилев.

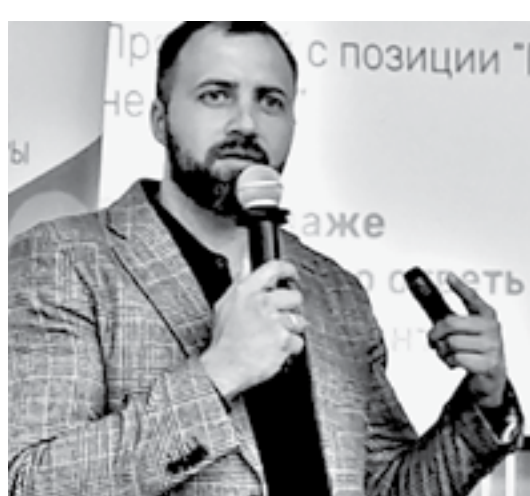
В настоящее время проведены проверки в отношении восьми муниципальных образований Алтайского края: Новоалтайска, ЗАТО Сибирский, Краснощелковского, Мамонтовского, Петропавловского, Суевского, Тальменского и Троицкого районов. Все они получили паспорта готовности.

Евгений ПЛАТУНОВ, Евгений НАЛИМОВ (фото)

КОНСАЛТИНГ

«Я же не хотел, но глупо не купить»

Владелец новосибирской консалтинговой компании «Бизнес-партнер», неоднократный победитель чемпионатов Сибири по управленческой борьбе Александр Быков считает, что все нужно продавать с удовольствием. Этому он пытался научить начинающих алтайских предпринимателей.

Александр Быков
предает творчески.

СПРАВКА

Александр Быков рекомендует предпринимателям прочесть книгу Нила Рекхэма «СПИИ-продажи», считая, что это лучшая литература о технологии продаж. Вот что удалось вычитать из этой книжки: «Если возможно убедить клиента принять решение прямо на месте – а при продаже с одной встречи это чаще всего возможно, – надо воспользоваться краткосрочным эффектом презентации продукта, чтобы подогреть энтузиазм покупателя. Но горе вам, если не будет мгновенного решения. Через неделю ваши покупатели забудут почти все, что вы говорили, и их энтузиазм по отношению к продукту резко пойдет на убыль».

Нужна технология

– Моя стезя – создание отделов продаж. И мы своими руками построили более пятидесяти таких отделов. Я вообще системный человек с точки зрения продаж, и я стремлюсь дать конкретную технологию, которую предприниматели могут сразу применить, – начал свое выступление новосибирец перед аудиторией, собравшейся в Алтайском бизнес-инкубаторе.

Считается, что продажа в широком смысле – это процесс взаимодействия менеджера с клиентом, во время которого решаются его проблемы, при этом обе стороны оказываются в плюсе. Упрощенно система состоит из следующих этапов: установление контакта, выяснение потребности, презентация своего продукта, работа с возражениями и завершение сделки.

– Вы никогда не сможете реализовать продукцию и услуги комфортно для клиента и с удовольствием, пока не создадите технологию продаж, – уверяет владелец «Бизнес-партнера». – А для этого нужны инструменты. Если ко мне пришли рабочие, чтобы вырыть котлован, то я обеспечу их лопатами или даже экскаватором. Когда я прихожу в барбер-шоп, я ожидаю, что у парикмахера будут ножницы и расческа. И мы тоже должны иметь инструменты на каждый случай.

В качестве примера таких инструментов он назвал банк решений при работе с возражениями, обработку

лидов (контактов людей, которые заинтересовались вашим продуктом), согласование условий, выбивание оплаты.

Александр объяснял, что мало принять на работу опытных менеджеров по продажам. Им для достижения успеха все равно нужны четкие правила, поскольку до этого специалист продавал, допустим, абонементы в бассейн, на новом месте ему нужно реализовывать сотовые телефоны. При этом очень много зависит от качества инструкций (скриптов) для менеджера. Если у предпринимателя на все случаи жизни имеется один скрипт, то ничего не выйдет.

– Если вы прописали технологию, обучили ей менеджера, а он не дает результата, то его надо менять, – уверяет Быков.

Ценности и боль

Еще одним правилом успешной работы менеджера считается его упор на ценность товара.

– Мы даем очень много ценностей, и, на мой взгляд, чтобы клиент был доволен, надо ему давать как можно больше ценностей. Например, мне важно, чтобы каждый клиент, кото-

рый заходит к нам, получал систему продаж бесплатно, – говорил Быков. В-третьих, для роста необходимо стараться преодолевать трудности.

– Говоря метафорически, нет боли – нет продаж, – вольковывает новосибирец. – У нас в инструкции для менеджера записано, что он должен найти три потребности клиента и только после этого переходить к формулированию предложения.

Изменить точку зрения

Четвертое. Продажа – это изменение точки зрения оппонента. Для иллюстрации этого тезиса Быков рассказал о своем сыне, который учится в частной школе:

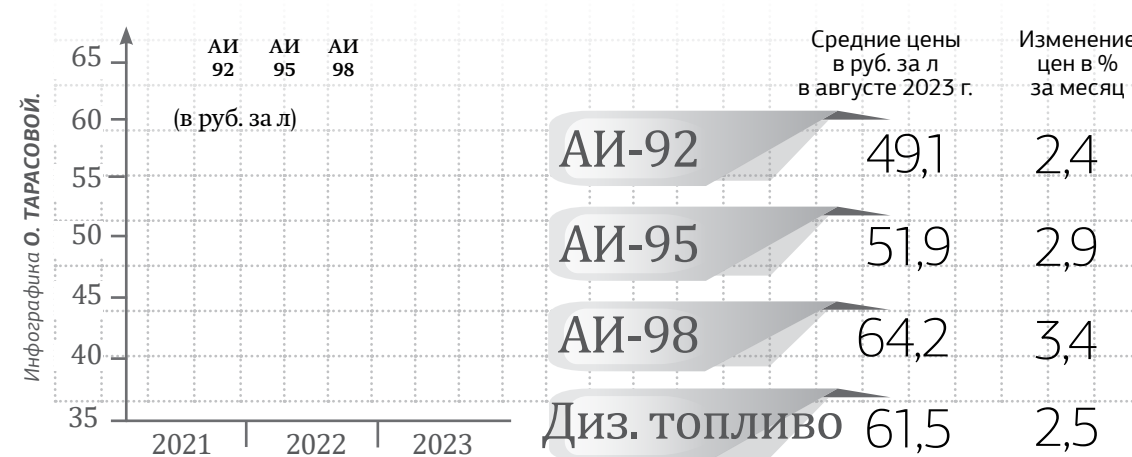
– Когда я пришел к директрисе, чтобы устроить сына в это учебное заведение, она очень грамотно себя повела. Она сказала: «Мы постараемся найти для вашего сына свободное место, но не обещаем».

«Как! Я принес им деньги, а они еще думают, брать или не брать», – возмущился про себя Александр и после такого «крючка» с нетерпением ждал, когда директриса позвонит и скажет: «Мы вашего мальчика принимаем».

Евгений ШУМИЛОВ

ЯЗЫКОМ ЦИФР

Динамика средних цен на топливо по Алтайскому краю



По данным Алтайкрайстата.

«АП»-ИНФО

Как выбрать лучшую ипотеку

«Собираюсь брать ипотеку, но одни банки предлагают ставку пониже, другие ежемесячный платеж, третьи навязывают страховку. Как определить наиболее выгодные условия, не пойму.»

Виктор Сердюк, г. Белокуриха.

Интернет-портал «Выберу.ру» опубликовал рейтинг лучших ипотечных программ на первичном рынке недвижимости в сентябре 2023 года, проанализировав предложения крупнейших банков страны.

Как отметили авторы рейтинга, сотрудничать с банками и застройщиками позволяет клиентам оформить ипотеку в новостройке на более выгодных условиях по сравнению со стандартными программами кредитования на вторичном рынке. Но заемщикам следует помнить правило: чем ниже ставка кредитования, тем дороже новостройка. По сути, скидки по процентам банки и застройщики закладывают в надбавку к цене квартиры. Поэтому, выбирая новостройку, следует не только сравнивать ваш ежемесячный платеж по ипотеке, но и итоговую переплату по кредиту на квартиру, которая дороже средней стоимости по рынку. Список требований к

заемщику и предоставляемым документам может отличаться в разных кредитных организациях. Дисконты и скидки по ставкам каждый банк устанавливает на свое усмотрение. Например, заплатив единовременную комиссию от суммы кредита, можно получить скидку к ставке. Для медицинских работников, бюджетников и зарплатных клиентов банков также предусмотрены пониженные ставки.

Авторы исследования проанализировали продукты 50 крупнейших банков страны по объемам розничного кредитования и рассчитали 20 наиболее выгодных заемщикам предложений жилья на первичном рынке. В исследовании сравнивались размер процентной ставки, сумма ежемесячных платежей, полная стоимость кредита и процент первоначального взноса.

В результате наиболее выгодный продукт оказался у «Росбанк Дом» с использованием опции «Назначь свою ставку». Ипотека на этапе строительства от «Совкомбанка» на втором месте рейтинга. Минимальную ставку у этого банка можно получить при подключении услуги «Снижение процентной ставки» и акции «Выгодная ипотека с Халвой» с учетом заключения всех видов договоров страхования. Банк «Открытие» замкнул тройку лидеров.

Николай ПОСТЫШЕВ

